

# ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА (ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ)

*Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН  
Групп Лизинг"*

*Код эмитента: 36506-R*

**за 3 квартал 2020 г.**

Адрес эмитента: 129515 Российская Федерация, г. Москва, ул. Академика  
Королева, дом 13, строение 1, этаж 8 пом. I, ком. (оф) 48Б (814).

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит  
раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных  
бумагах**

Генеральный директор Дата: 16 ноября 2020 г.	_____ Мухамедов Р.К. подпись
Главный бухгалтер Дата: 16 ноября 2020 г.	_____ Ананьева Е.Е. подпись М.П.

Контактное лицо: <b>Рышкова Наталья Владимировна, Финансовый директор</b> Телефон: <b>7 (495) 797-42-31 (вн. 960)</b> Факс: <b>не имеет</b> Адрес электронной почты: <b>ryshkova@region.ru</b> Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: <b>www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35659;</b> <b>www.region-leasing.ru</b>
--

## Оглавление

Оглавление.....	2
Введение .....	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших отчет эмитента (ежеквартальный отчет).....	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента .....	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента .....	9
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	11
1.4. Сведения о консультантах эмитента .....	11
1.5. Сведения о лицах, подписавших отчет эмитента (ежеквартальный отчет) .....	11
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента .....	11
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	11
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	12
2.3. Обязательства эмитента.....	12
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность .....	12
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	13
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения .....	18
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	18
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг .....	19
2.4.1. Отраслевые риски .....	19
2.4.2. Страновые и региональные риски .....	19
2.4.3. Финансовые риски .....	20
2.4.4. Правовые риски.....	22
2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск) .....	23
2.4.6. Стратегический риск.....	24
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	24
2.4.8. Банковские риски .....	24
Раздел III. Подробная информация об эмитенте .....	24
3.1. История создания и развитие эмитента.....	24
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента .....	24
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	25
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	25
3.1.4. Контактная информация.....	27
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	27
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	27
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	27
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	27
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	28
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	29
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	29
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ .....	30
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов .....	30
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	30
3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи .....	30
3.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	30

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях .....	30
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....	31
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	31
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	32
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	32
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	33
4.3. Финансовые вложения эмитента .....	34
4.4. Нематериальные активы эмитента .....	35
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	35
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	35
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента .....	36
4.8. Конкуренты эмитента .....	37
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	37
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента .....	37
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	38
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	38
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	39
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	39
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	39
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля .....	40
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	40
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	40
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	40
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента .....	40
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	40
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	41
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирурующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций .....	41
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции') .....	43
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента .....	44
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций .....	44
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	44
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	44
Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация .....	45

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента .....	45
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	45
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента .....	46
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	46
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	46
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года.....	46
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	46
<b>Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах</b>	<b>46</b>
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте .....	46
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента .....	46
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента .....	47
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента .....	48
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций .....	49
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом .....	49
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента .....	49
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента .....	50
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента .....	50
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены .....	50
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными .....	50
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	50
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	51
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями .....	51
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	51
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам .....	51
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента .....	52
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента .....	52
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	52
8.8. Иные сведения.....	54
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками .....	55

Приложение к ежеквартальному отчету:

1. Бухгалтерская отчетность эмитента на 30.09.2020г.
2. Промежуточная консолидированная финансовая отчетность по МСФО за 6 месяцев 2020 года

## **Введение**

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме отчета эмитента (ежеквартального отчета)

*В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг*

Настоящий отчет эмитента (ежеквартальный отчет) содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем отчете эмитента (ежеквартальном отчете).

## **Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудитор (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших отчет эмитента (ежеквартальный отчет)**

### **1.1. Сведения о банковских счетах эмитента**

(Указанная информация раскрывается в отношении всех расчетных и иных счетов эмитента, а в случае, если их число составляет более 3, - в отношении не менее 3 расчетных и иных счетов эмитента, которые он считает для себя основными)

#### **1. Сведения о кредитной организации**

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Место нахождения: *107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1*

ИНН: *7734202860*

БИК: *044525659*

Номер счета: *40702810000170000073*

Корр. счет: *30101810745250000659*

Тип счета: *расчетный в рублях РФ*

#### **2. Сведения о кредитной организации**

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Место нахождения: *107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1*

ИНН: *7734202860*

БИК: *044525659*

Номер счета: *40702840300170000073*

Корр. счет: *30101810745250000659*

Тип счета: *расчетный в долларах США*

#### **3. Сведения о кредитной организации**

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Место нахождения: *107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1*

ИНН: *7734202860*

БИК: *044525659*

Номер счета: *40702978900170000073*

Корр. счет: *30101810745250000659*

Тип счета: *расчетный в Евро*

#### **4. Сведения о кредитной организации**

Полное фирменное наименование: *Государственный специализированный Российский экспортно-импортный банк (акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "РОСЭКСИМБАНК"*

Место нахождения: *123610 г. Москва, Краснопресненская наб., 12*

ИНН: *7704001959*

БИК: *044525192*

Номер счета: *40701810800000010420*

Корр. счет: **30101810545250000192**

Тип счета: **расчетный в рублях РФ**

5. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Государственный специализированный Российский экспортно-импортный банк (акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **АО "РОСЭКСИМБАНК"**

Место нахождения: **123610 г. Москва, Краснопресненская наб., 12**

ИНН: **7704001959**

БИК: **044525192**

Номер счета: **40701978700000010420**

Корр. счет: **30101810545250000192**

Тип счета: **расчетный в Евро**

6. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "Банк ЗЕНИТ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "Банк ЗЕНИТ"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 129110, г. Москва, Банный пер., д. 9**

ИНН: **7729405872**

БИК: **044525272**

Номер счета: **40701810300002019953**

Корр. счет: **30101810000000000272**

Тип счета: **расчетный в рублях РФ**

7. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "Банк ЗЕНИТ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "Банк ЗЕНИТ"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 129110, г. Москва, Банный пер., д. 9**

ИНН: **7729405872**

БИК: **044525272**

Номер счета: **40701978600000019953**

Корр. счет: **30101810000000000272**

Тип счета: **расчетный в Евро**

8. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество Коммерческий банк "Русский Народный Банк"**

Сокращенное фирменное наименование: **АО КБ "РУСНАРБАНК"**

Место нахождения: **Российская Федерация, 115184, город Москва, Озерковский переулок, дом 3**

ИНН: **7744002211**

БИК: **044525466**

Номер счета: **40701810000000000625**

Корр. счет: **30101810145250000466**

Тип счета: **расчетный в рублях**

9. Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **Акционерный коммерческий банк «ПЕРЕСВЕТ» (Публичное акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **АКБ «ПЕРЕСВЕТ»(ПАО)**

Место нахождения: **Россия, 119049, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2.**

ИНН: **7703074601**

БИК: **044525275**  
Номер счета: **40701810200010000204**  
Корр. счет: **30101810145250000275**  
Тип счета: *расчетный в рублях*

10. Сведения о кредитной организации  
Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Дальневосточный банк»*  
Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК"*  
Место нахождения: *Российская Федерация, г. Владивосток, ул. Верхнепортовая, 27-а.*  
ИНН: **2540016961**  
БИК: **040507705**  
Номер счета: **40701810200060000007**  
Корр. счет: **30101810900000000705**  
Тип счета: *расчетный в рублях*

11. Сведения о кредитной организации  
Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "Сбербанк России"*  
Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "Сбербанк"*  
Место нахождения: *117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19*  
ИНН: **7707083893**  
БИК: **044525225**  
Номер счета: **40702978138000000086**  
Корр. счет: **30101810400000000225**  
Тип счета: *расчетный в евро*

12. Сведения о кредитной организации  
Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "Сбербанк России"*  
Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "Сбербанк"*  
Место нахождения: *117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19*  
ИНН: **7707083893**  
БИК: **044525225**  
Номер счета: **40702810938040028742**  
Корр. счет: **30101810400000000225**  
Тип счета: *расчетный в рублях РФ*

13. Сведения о кредитной организации  
Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Зираат Банк (Москва)"*  
Сокращенное фирменное наименование: *АО "ЗЕРБАНК (Москва)"*  
Место нахождения: *109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 16*  
ИНН: **7708050033**  
БИК: **044525116**  
Номер счета: **40702810600000506401**  
Корр. счет: **30101810700000000116**  
Тип счета: *расчетный в рублях РФ*

14. Сведения о кредитной организации  
Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Кредит Европа Банк (Россия)"*  
Сокращенное фирменное наименование: *АО "Кредит Европа Банк (Россия)"*  
Место нахождения: *129090, г. Москва, Олимпийский проспект, дом 14.*  
ИНН: **7705148464**



БИК: 044525767

Номер счета: 40701810580800007412

Корр. счет: 30101810900000000767

Тип счета: *расчетный в рублях*

## 1.2. Сведения об аудитор (аудиторской организации) эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав отчета эмитента (ежеквартального отчета), а также аудитора (аудиторской организации), утвержденного (выбранного) для проведения аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "БДО Юникон"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "БДО Юникон"*

Место нахождения: *117587, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 125, строение 1, секция 11*

ИНН: *7716021332*

ОГРН: *1037739271701*

Телефон: *+7 (495) 797-5665*

Факс: *+7 (495) 797-5665*

Адрес электронной почты: *reception@bdo.ru*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Некоммерческое партнерство «Аудиторская палата России» (НП АПР)*

Место нахождения *105120 Российская Федерация, г. Москва, 3-й Сыромятнический переулок 3/9 стр. 3*

Дополнительная информация: *Отсутствует*

Отчетный год (годы) из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
	2014
	2015
	2016
	2017
2018	2018
2019	2019

Периоды из числа последних пяти заверченных финансовых лет и текущего финансового года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Отчетная дата	Консолидированная финансовая отчетность, Отчетная дата
	2016
	2017
2018	2018

2019	2019
2020	2020

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

***Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), нет***

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

***Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном капитале эмитента не имеют***

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

***Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось***

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

***Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет***

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

***Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет***

Иные факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента:

***Иных факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет***

Порядок выбора аудитора эмитента

***Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено***

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

***Выдвижение кандидатуры аудитора производится председательствующим на Общем собрании участников по предложению генерального директора, а утверждение кандидатуры аудитора - Общим собранием участников Эмитента в соответствии с Уставом Эмитента и Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и на основании заключаемого с ним договора.***

***Выбор аудитора Эмитентом производился среди аудиторских организаций, не связанных имущественными интересами с Эмитентом, не являющихся аффилированными лицами Эмитента и/или его аффилированных лиц, на основании отбора претендентов по результатам проведенных переговоров с учетом профессионального уровня аудитора и стоимости услуг.***

***Работ аудитора, в рамках специальных аудиторских заданий, не проводилось***

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента:

*В соответствии с Уставом Эмитента вопросы определения размера оплаты услуг аудитора относятся к компетенции Общего собрания участников Эмитента.*

*Порядок оплаты услуг аудитора устанавливается в договоре оказания аудиторских услуг. Оплата услуг аудитора производится своевременно, в соответствии с договором.*

*Эмитентом выплачено единовременное вознаграждение АО «БДО Юникон» в размере 1 862 290,80 рублей, в том числе НДС 310 381,80 рублей, за оказание услуг по аудиту годовой консолидированной финансовой отчетности, составленной в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности ООО «РГ Лизинг» за 2019 год и 898 698,00 рублей, в том числе НДС 149 783,00 за оказание услуг по аудиту годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «РГ Лизинг» за 2019 год.*

*Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет*

*Дополнительная информация: Отсутствует*

### **1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента**

В течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала эмитентом не привлекались Оценщики для определения рыночной стоимости:

размещаемых ценных бумаг и размещенных ценных бумаг, находящихся в обращении (обязательства по которым не исполнены);

имущества, которым оплачиваются размещаемые ценные бумаги или оплачивались размещенные ценные бумаги, находящиеся в обращении (обязательства по которым не исполнены);

имущества, являющегося предметом залога по размещаемым облигациям эмитента с залоговым обеспечением или размещенным облигациям эмитента с залоговым обеспечением, обязательства по которым не исполнены;

имущества, являющегося предметом крупных сделок, а также сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;

### **1.4. Сведения о консультантах эмитента**

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в пункте 1.4. Приложения 3 к Положению Банка России от 30 декабря 2014 года № 454-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

### **1.5. Сведения о лицах, подписавших отчет эмитента (ежеквартальный отчет)**

ФИО: *Мухамедов Рустем Клычевич*

Год рождения: *1977*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Групп Лизинг»*

Должность: *Генеральный директор*

ФИО: *Ананьева Елена Евгеньевна*

Год рождения: *1961*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Групп Лизинг»*

Должность: *Главный бухгалтер*

## **Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента**

### **2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента**

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

Наименование показателя	2019, 9 мес.	2020, 9 мес.
Производительность труда	50 651	51 114
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	11.6	9.68
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0.9	0.88
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	0.79	0.65
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

*Анализ финансово-экономической деятельности Эмитента проводится за последний завершённый отчетный период (3 квартал 2020 года) в сравнении с аналогичным периодом в 2019 году (3 квартал 2019 года):*

*По итогам отчетного периода наблюдается повышение производительности труда по сравнению с 3 кварталом 2019 г., что обусловлено значительным ростом размера выручки при небольшом сокращении численности сотрудников Эмитента.*

*Показатель - отношение размера задолженности к собственному капиталу – при сравнении обоих отчетных периодов находится на стандартном для лизинговой компании уровне, обусловленном спецификой отрасли, которая подразумевает финансирование бизнеса за счет заемных средств.*

*Показатель – отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала имеет стабильно низкие значения, изменяясь в небольшом диапазоне в пределах 1.*

*В целом, показатели, характеризующие долговую нагрузку находятся на приемлемом для лизинговой компании уровне, т.к. специфика отрасли подразумевает использование в бизнесе заемных средств.*

*Уровень просроченной задолженности не рассчитывается, т.к. у эмитента отсутствует просроченная задолженность по его обязательствам.*

## 2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

## 2.3. Обязательства эмитента

### 2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 30.09.2020 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	7 643 607
в том числе:	
кредиты	4 673 637
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	2 969 970
Краткосрочные заемные средства	1 506 571

в том числе:	
кредиты	1 506 571
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	0
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	826 488
из нее просроченная	0
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	140 656
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	110 672
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	38
из нее просроченная	0
прочая	575 122
из нее просроченная	0

### *Просроченная кредиторская задолженность отсутствует*

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"*

Место нахождения: *107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1*

ИНН: *7734202860*

ОГРН: *1027739555282*

Сумма задолженности: *3 525 637 тыс. руб.*

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

*Просроченная задолженность отсутствует*

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: *Нет*

### **2.3.2. Кредитная история эмитента**

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествовавшего заключению

соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>1. Кредит, 4280/17 от 08.08.2017</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	500000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	08.08.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	28.06.2019
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>2. Кредит, 4320/17 от 28.09.2017</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	500000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	27.09.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	27.09.2019
Иные сведения об обязательстве,	Отсутствуют

указываемые эмитентом по собственному усмотрению	
--	--

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>3. Кредит, 4101/18 от 19.01.2018</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	500000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	17.01.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	28.11.2019
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>4. Кредит, 4151/18 от 21.03.2018</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	793360 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.04.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	30.04.2020

Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют
--	-------------

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>5. Кредит, 4356/17 от 13.11.2017</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	500000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	0 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	2
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,5
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	13.11.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	30.09.2019
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>6. Кредит, 4174/18 от 12.04.2018</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК", 107045, г. Москва, Луков пер., д. 2, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	1402000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	400000 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,5
Количество процентных (купонных) периодов	60
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	11.04.2023
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий



Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют
--	-------------

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>7. Кредит, № 3434 от 08.06.2017г.</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", 117997, г. Москва, ул. Вавилова, дом 19
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	2 000 000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	407 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12
Количество процентных (купонных) периодов	60
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	07.06.2023
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<p>Между ООО "МКБ-лизинг" (Заемщик) и ПАО "Сбербанк России" (Кредитор) 08.06.2017г. заключено Генеральное соглашение № 3434 об открытии невозобновляемой рамочной кредитной линии.</p> <p>Сумма лимита 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей, период действия лимита с 08.06.2017 по 07.06.2018 года. В рамках Соглашения с Заемщиком заключаются отдельные Кредитные договоры, максимальные сроки действия которых не могут превышать 60 (Шестьдесят) месяцев. Установление процентных ставок по отдельным Договорам производится по согласованию сторон при их заключении (максимально возможный размер процентной ставки 14% годовых).</p> <p>Проценты уплачиваются в валюте кредитов в следующие сроки: ежемесячно «28» числа каждого календарного месяца и в дату полного погашения кредита.</p>

<b>Вид и идентификационные признаки обязательства</b>	
<b>8. Заем, Облигационный заем</b>	
<b>Условия обязательства и сведения о его исполнении</b>	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска,
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, RUR	3000000 RUR X 1000
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, RUR	2969970 RUR X 1000
Срок кредита (займа), (лет)	5

Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,5
Количество процентных (купонных) периодов	10
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	21.10.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

*Дополнительная информация: Отсутствует*

### 2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 30.09.2020 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 30.09.2020 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	4 016 378
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	4 016 378
в том числе по обязательствам третьих лиц	0
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	0
в том числе по обязательствам третьих лиц	0

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

*Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали*

*Дополнительная информация: Отсутствует*

### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках

финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

## **2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг**

Политика эмитента в области управления рисками:

### **2.4.1. Отраслевые риски**

Политика Эмитента по управлению рисками проводится с целью выявления и анализа рисков, связанных с деятельностью Эмитента, установления допустимых предельных значений риска и соответствующих механизмов контроля, а также для мониторинга рисков и соблюдения установленных ограничений. Политика и системы управления рисками регулярно анализируются на предмет необходимости внесения изменений в связи с изменениями рыночных условий и деятельности Эмитента.

В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния. Определение в настоящее время конкретных действий и обязательств Эмитента при наступлении какого-либо из перечисленных в факторах риска событий не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации в будущем. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку большинство приведенных рисков находится вне контроля Эмитента.

### **2.4.2. Страновые и региональные риски**

#### ***Страновые риски:***

Страновой риск – риск возникновения у Эмитента убытков в результате неисполнения иностранными контрагентами обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений, а также вследствие того, что валюта денежного обязательства может быть недоступна контрагенту из-за особенностей национального законодательства (независимо от финансового положения самого контрагента).

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет свою основную деятельность на территории Российской Федерации, следовательно, подвержен страновому риску, характерному для Российской Федерации.

Страновой риск Российской Федерации может определяться на основе рейтингов, устанавливаемых независимыми рейтинговыми агентствами. Российская Федерация имеет рейтинги, присвоенные мировыми рейтинговыми агентствами: по версии рейтингового Fitch - долгосрочный кредитный рейтинг в иностранной валюте «BBB-/Стабильный», по версии рейтингового агентства Moody's – «Baa3/Стабильный», по версии рейтингового агентства Standart&Poog's – «BBB-/ Стабильный».

Таким образом, долгосрочный кредитный рейтинг России в иностранной валюте от всех международных рейтинговых агентств «большой тройки» на данный момент находится на инвестиционном уровне.

На текущий момент основными потенциальными рисками, связанными с осуществлением деятельности в России, являются: падение темпов роста экономики, рост инфляции, рост уровня безработицы, снижение реальных доходов населения, снижение суверенного рейтинга РФ ниже инвестиционного уровня. Основными причинами указанных рисков в настоящее время являются структурная зависимость экономики от мировых цен на энергоносители, санкции иностранных государств, введенные в 2014 году в отношении ряда отдельных организаций и секторов национальной экономики, а также ответные экономическими санкции России (запрет на импорт продукции из стран, применявших в отношении России санкции).

Правительство Москвы и Российской Федерации оказывают влияние на деятельность Эмитента посредством законодательного и нормативного регулирования, что может в значительной мере повлиять на финансовое положение и результаты деятельности Эмитента. Московский регион является финансовым центром и местом сосредоточения российских и зарубежных финансовых институтов, что является положительным фактором для развития деятельности Эмитента. Московский регион является более экономически привлекательным относительно других регионов страны, что обусловлено более высокими темпами роста экономики региона в сравнении с национальной экономикой в целом.

На основании изложенного Эмитент уделяет повышенное внимание оценке странового риска, а также регулярно оценивает перспективы изменения данного вида риска.

#### ***Региональные риски:***

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в г. Москва, который является одним из

наиболее развитых в экономическом плане регионов РФ и, следовательно, наименее подвержен риску неожиданного экономического и финансового спада в ближайшее время.

В случае наступления неблагоприятных ситуаций, связанных со страновыми и региональными рисками, руководство Эмитента планирует провести анализ рисков и принять соответствующие решение в каждом конкретном случае.

Указываются предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность.

Риски экономического, политического и правового характера ввиду глобальности их масштаба находятся вне контроля Эмитента. Эмитент обладает определенным уровнем финансовой стабильности, чтобы преодолеть среднесрочные негативные экономические изменения на территории РФ, в Москве и Московской области. В случае возникновения существенной политической нестабильности в России или в отдельно взятом регионе, которая негативно повлияет на деятельность и доходы Эмитента, Эмитент предполагает принятие ряда мер по антикризисному управлению с целью мобилизации бизнеса и максимального снижения возможности оказания негативного воздействия политической ситуации в стране и регионах на бизнес Эмитента.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность.

Вероятность военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок, стихийных бедствий в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется. Существенных отрицательных изменений ситуации в регионе, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Эмитента, в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется.

В случае возникновения существенной экономической и политической нестабильности в России или в отдельно взятом регионе, которая негативно повлияет на деятельность и доходы Эмитента, Эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующие решения в каждом конкретном случае.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность, в том числе с повышенной опасностью стихийных бедствий, возможным прекращением транспортного сообщения в связи с удаленностью и (или) труднодоступностью и тому подобным.

Регион, где Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность, не дает предпосылку к прогнозированию рисков от стихийных бедствий, поскольку не относится к числу регионов с повышенной опасностью стихийных бедствий (землетрясений, наводнений и т.д.), низкая вероятность прекращения транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью. В случае наступления неблагоприятной ситуации в стране и регионе деятельности, Эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующие решения в каждом конкретном случае.

### **2.4.3. Финансовые риски**

Описывается подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков.

Деятельность Эмитента сопряжена с финансовыми рисками, которые зависят от изменения экономической ситуации и конъюнктуры финансовых рынков. К рискам, которые могут повлиять на деятельность Эмитента, относятся валютный, кредитный и процентный риски.

Валютный риск связан с высокой волатильностью курса рубля по отношению к иностранной валюте (прежде всего, доллара США и евро), который влияет на исполнение обязательств в отношении приобретаемого импортного оборудования, выраженных в иностранной валюте. Руководство Эмитента предпринимает все необходимые действия для снижения влияния изменений валютного курса, в том числе осуществляет эффективное управление структурой привлеченных и размещенных средств.

Деятельность Эмитента подвержена кредитному риску вследствие возможного неисполнения контрагентом своевременно и в полном объеме своих обязательств перед Эмитентом по заключенной сделке или вследствие неисполнения контрагентом обязательств, надлежащее исполнение которых обеспечивается соответствующим обязательством Эмитента. Эмитент успешно применяет комплексную систему управления рисками. Для снижения кредитного риска используются, в том числе следующие способы:

- установление кредитных лимитов на лизингополучателей;
- диверсификация рисков путем распределения инвестиционного портфеля между различными типами

предметов лизинга;

- сбалансированное распределение риска между участниками лизингового проекта, разделение рисков с поручителями и страховыми компаниями.

Также в целях минимизации рисков лизинговая компания принимает все меры для предварительного анализа и последующего мониторинга финансового положения лизингополучателей. Страхование позволяет перенести на страховщика часть имущественных рисков.

Изменение процентных ставок влияет на финансово-экономическое состояние Эмитента через повышение или снижение стоимости заимствований, что в конечном счете, ведет к увеличению или уменьшению валовой лизинговой ставки. При этом уровень окончательной валовой лизинговой ставки является основным фактором, определяющим привлекательность сделки для лизингополучателя, то есть размер процентных ставок влияет на потенциальный размер лизингового портфеля Эмитента.

С целью минимизации рисков Эмитент поддерживает сбалансированность активов и обязательств по срокам в разрезе валют и ставкам, что позволяет минимизировать возможные негативные последствия от изменения процентных ставок на финансовых рынках. Рост процентных ставок в краткосрочной перспективе Эмитентом не ожидается.

Описываются подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и тому подобного изменению валютного курса (валютные риски).

Финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности Эмитента подвержены незначительному риску изменения валютных курсов в связи с незначительным наличием в его лизинговом и кредитном портфеле контрактов, кредитов в иностранной валюте. Незначительные колебания валютного курса не окажут заметного влияния на деятельность Эмитента.

Указываются предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента.

Руководство Эмитента предпринимает необходимые действия для снижения влияния изменений валютного курса и процентных ставок, в том числе осуществляет необходимое управление структурой привлеченных средств и проводит политику, направленную на уменьшение обязательств, выраженных в иностранной валюте, при одновременном поддержании высокого уровня рублевых обязательств.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения процентных ставок на деятельность:

- пересмотр инвестиционной политики в целях сокращения сроков заимствования;
- пролонгация уже имеющихся кредитов и займов, если ставки по ним ниже рыночных;
- оптимизация расчетов с кредиторами с целью пролонгации сроков погашения;
- работа с краткосрочными ликвидными активами.

При резком увеличении процентных ставок на заемные денежные средства Эмитент планирует пересмотреть структуру распределения привлеченных средств с учетом приоритетного финансирования направлений с более высокой рентабельностью. В связи с этим рост процентных ставок в краткосрочной перспективе не должен существенно повлиять на платежеспособность Эмитента.

Указывается, каким образом инфляция может сказаться на выплатах по ценным бумагам, приводятся критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска.

На основании анализа деятельности за предшествующие периоды Эмитент не определяет инфляцию как прямой существенный фактор, влияющий на поступление выручки от лизинговой деятельности. Эмитент не является конечным потребителем услуг, поэтому воздействие инфляционного фактора фактически перекладывается на лизингополучателей.

Инфляция может привести к увеличению затрат Эмитента и к снижению рентабельности основной его деятельности. Однако с учетом текущего уровня инфляции (согласно Росстату на 31 декабря 2016 года годовой уровень инфляции определялся как 5,38%) и прогнозного уровня инфляции, опубликованного Министерством экономического развития РФ (<http://economy.gov.ru/minec/about/structure/depmacro/20151026>), Эмитент оценивает риск значительного превышения прогнозного уровня инфляции как низкий.

В случае продолжения роста инфляции Эмитент планирует в первую очередь ограничить рост затрат и провести мероприятия по сбалансированию активов и обязательств.

В целом, влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость Эмитента в перспективе не представляется значительным и прогнозируется при составлении финансовых планов Эмитента.

Указывается, какие из показателей финансовой отчетности эмитента наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. В том числе указываются риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности.

Эмитент непосредственно подвержен влиянию следующих финансовых рисков:

- валютные риски;
- риски колебаний плавающих процентных ставок;
- риски удорожания финансирования: увеличения процентных ставок;
- иные рыночные риски, в том числе риски ликвидности;
- риск роста темпов инфляции.

1. Факторы риска: Рост ставок по кредитам банков

Вероятность их возникновения: средняя

Показатели отчетности Эмитента, наиболее подверженные влиянию указанного риска: Чистая прибыль

Характер изменений в отчетности: Рост ставок приведет к увеличению стоимости обслуживания долга, что в свою очередь может повлиять на процентные расходы Эмитента и, как следствие, снизит чистую прибыль.

2. Факторы риска: Валютный риск (неблагоприятное изменение курса рубля по отношению к доллару США и евро)

Вероятность их возникновения: выше среднего

Показатели отчетности Эмитента, наиболее подверженные влиянию указанного риска: Чистая прибыль.

Характер изменений в отчетности: Появление курсовых разниц, увеличение платежей по обязательствам в иностранной валюте, увеличение стоимости обслуживания долга, что в свою очередь может повлиять на операционные и процентные расходы Компании и, как следствие, снизит чистую прибыль.

3. Факторы риска: Инфляционные риски

Вероятность их возникновения: низкая

Показатели отчетности Эмитента, наиболее подверженные влиянию указанного риска: Чистая прибыль, выручка.

Характер изменений в отчетности: Увеличение дебиторской задолженности, увеличение себестоимости реализуемых услуг. Инфляция окажет свое влияние на покупательскую активность, что, в свою очередь, скажется на выручке и, в конечном итоге, на чистой прибыли.

4. Факторы риска: Кредитный риск

Вероятность их возникновения: высокая

Показатели отчетности Эмитента, наиболее подверженные влиянию указанного риска: Чистая прибыль, выручка.

Характер изменений в отчетности: Увеличение дебиторской задолженности и, как следствие, возникновение сомнительной задолженности и необходимости начисления резерва, что приведет к уменьшению выручки и чистой прибыли.

5. Факторы риска: Риск ликвидности

Вероятность их возникновения: выше среднего

Показатели отчетности Эмитента, наиболее подверженные влиянию указанного риска: Чистая прибыль.

Характер изменений в отчетности: Неспособность Эмитента своевременно выполнить свои обязательства может привести к выплатам штрафов, пени или незапланированному привлечению дорогих ресурсов, что приведет к незапланированным расходам и сократит прибыль.

#### **2.4.4. Правовые риски**

*Описываются правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков):*

Эмитент не осуществляет экспорт товаров, работ либо услуг. В связи с этим правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента, описываются только для внутреннего рынка. В целом, риски, связанные с деятельностью Эмитента, характерны для большей части субъектов предпринимательской деятельности, работающих на территории Российской Федерации, и могут рассматриваться как общестрановые. Реализация указанных далее рисков находится вне контроля Эмитента.

#### ***Риски, связанные с изменением валютного регулирования:***

Эмитент осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством в отношении валютного регулирования, в том числе в соответствии с Федеральным законом от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле». Эмитент ведет свою деятельность на внутреннем рынке, и цены на услуги устанавливаются в валюте Российской Федерации. В случае привлечения финансирования в валюте отличной от валюты Российской Федерации Эмитент стремится построить свою деятельность таким образом, чтобы платежи по лизинговым заимствованиям осуществлялись в валюте соответствующей валюте своих обязательств. В связи с этим Эмитент в меньшей степени подвержен рискам изменения валютного регулирования и валютного контроля.

#### ***Риски, связанные с изменением налогового законодательства:***

Налоговое законодательство Российской Федерации подвержено достаточно частым изменениям. По мнению Эмитента, данные риски влияют на Эмитента так же, как и на всех субъектов рынка.

Негативно отразиться на деятельности Эмитента могут следующие изменения:

- внесение изменений или дополнений в акты законодательства о налогах и сборах, касающихся увеличения налоговых ставок;
- введение новых видов налогов;
- иные изменения в российской налоговой системе.

Данные существенные изменения, так же как и иные изменения в налоговом законодательстве, могут привести к увеличению налоговых платежей и как следствие - снижению чистой прибыли Эмитента. Принятие государственными органами нормативных актов или инструкций может повлечь за собой дополнительные временные и денежные затраты и оказать неблагоприятное влияние на деятельность Эмитента (в среднесрочной перспективе не исключена вероятность роста налогового бремени в результате как изменения порядка налогообложения по основным налогам, так и введения новых видов налогов для отдельных или всех категорий налогоплательщиков).

***Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:***

Эмитент осуществляет основную деятельность на территории РФ и не осуществляет экспорт товаров, работ либо услуг, поэтому влияние возможных изменений таможенных правил как на внутреннем, так и на внешнем рынке на деятельность Эмитента можно считать несущественным.

***Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы);***

Основная деятельность Эмитента не подлежит лицензированию в рамках действующего законодательства о лицензировании.

В случае изменения требований по лицензированию деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

***Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которая может негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:***

Эмитент не осуществляет виды деятельности, осуществление которых в соответствии с законодательством Российской Федерации возможно только на основании специального разрешения (лицензии).

Возможность изменения судебной практики, связанной с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), рассматривается как незначительная и не окажет существенного влияния на его деятельность.

В случае изменения судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента, Эмитент намерен планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.

Для надлежащего правового обеспечения деятельности Эмитента и минимизации правовых рисков осуществляется постоянный мониторинг нормативных актов, регулирующих деятельность Эмитента, а также судебной практики, касающейся толкования и применения данных актов при рассмотрении конкретных споров или обобщении правоприменительной практики. При этом мониторинг проводится не только по уже вступившим в силу нормативным актам, но и по проектам нормативных актов, которые будут приняты в будущем. По результатам такого мониторинга могут быть приняты меры для снижения негативных последствий вступления в силу того или иного нормативного акта.

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента на внешнем рынке, отсутствуют, поскольку Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность.

#### **2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)**

В деятельности Эмитент существует вероятность возникновения убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении эмитента, качестве его продукции (работ, услуг) или характере его деятельности в целом.

В сохранения и наращивания клиентской базы, а также в целях поддержания деловой репутации Эмитент:

- обеспечивает своевременные расчеты с клиентами и контрагентами;
- осуществляет контроль за достоверностью финансовой отчетности и другой публикуемой информации, представляемой клиентам, контрагентам, органам регулирования и надзора и другим заинтересованным

сторонам;

- осуществляет мониторинг деловой репутации клиентов и контрагентов, реализует принцип «Знай своего клиента» в рамках ФЗ №115;
- контролирует действия сотрудников, которые могут нанести ущерб деловой репутации Эмитента;
- контролирует соблюдение деловой этики сотрудниками Эмитента;
- поддерживает положительный имидж в средствах массовой информации и сети Internet.

#### **2.4.6. Стратегический риск**

В деятельности Эмитента не исключена возможность ошибок при принятии стратегических решений, которые могут существенным образом повлиять на его дальнейшее развитие.

Основой управления стратегическим риском Эмитента является планирование - как на уровне формируемой стратегии развития, так и разрабатываемых бизнес-планов. Регулярный контроль за их выполнением позволяет оценивать как влияние изменений конкурентной рыночной среды, так и последствия принятых управленческих решений, корректируя направления развития Эмитента и снижая вероятность возникновения стратегического риска. Методы принятия решений Эмитента носят системный характер, что в целом способствует снижению рисков принятия ошибочных решений.

#### **2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

Описываются риски, свойственные исключительно эмитенту или связанные с осуществляемой эмитентом основной финансово-хозяйственной деятельностью.

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:

Эмитент не участвует в текущих судебных процессах, которые могут оказать существенное влияние на результаты хозяйственной деятельности Эмитента. Такие риски отсутствуют.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Эмитент не осуществляет виды деятельности, осуществление которых в соответствии с законодательством Российской Федерации возможно только на основании специального разрешения (лицензии). Эмитент не использует в своей деятельности объекты, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы). Такие риски отсутствуют.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

Риски, связанные с возможной ответственностью Эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента, и их влияние на исполнение Эмитентом обязательств, по мнению, Эмитента, являются незначительными, поскольку дочернее общество Эмитента, ООО «М-лизинг», является финансово устойчивой организацией и Эмитент не предоставлял обеспечений по обязательствам третьих лиц.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента.

У Эмитента отсутствуют потребители, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента. Указанный риск отсутствует.

#### **2.4.8. Банковские риски**

Эмитент не является кредитной организацией

## **Раздел III. Подробная информация об эмитенте**

### **3.1. История создания и развитие эмитента**

#### **3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента**

Полное фирменное наименование эмитента: *Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН Групп Лизинг"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **04.09.2018**



Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ООО "РГ Лизинг"**

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **04.09.2018**

### ***В уставе эмитента зарегистрировано наименование на иностранном языке***

Наименования эмитента на иностранном языке

Наименование эмитента на иностранном языке: **Limited liability company REGION Group Leasing**

Дата введения наименования: **04.09.2018**

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "МКБ-лизинг"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "МКБ-лизинг"**

Дата введения наименования: **20.09.2005**

Основание введения наименования: **Регистрация юридического лица**

### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1057748279698**

Дата государственной регистрации: **20.09.2005**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве**

### **3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

Эмитент создан на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии) и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

**Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Групп Лизинг» (ООО «РГ Лизинг») (далее также – Общество, Компания) создано в 2005 году. До 04 сентября 2018 года - Общество с ограниченной ответственностью «МКБ-лизинг» (ООО «МКБ-лизинг»).**

**12 июля 2018 года состоялась сделка купли-продажи, в рамках которой ООО «МКБ-лизинг» было приобретено АО «РЕГИОН Лизинг» и вошло в состав Группы компаний «РЕГИОН».**

#### ***Справка о Группе компаний «РЕГИОН»***

Основанная в 1995 году, сегодня Группа компаний «РЕГИОН» – одна из крупнейших в России частных инвестиционных групп, охватывающая основные направления финансовой деятельности и ориентирующаяся на комплексное обслуживание корпоративных клиентов и институциональных инвесторов.

В состав Группы входят: Брокерская компания «РЕГИОН», управляющая компания «РЕГИОН Эссет Менеджмент», Депозитарная компания «РЕГИОН», Лизинговая компания «РЕГИОН Лизинг», АО «ГСК «Югория» и др.

По итогам третьего квартала 2020 года по данным Эксперт РА Группа управляющих компаний «РЕГИОН» занимает 3 место по общему объему средств в управлении в рейтинге крупнейших УК с общим объемом активов под управлением более 850 млрд руб.

По данным Московской Биржи по итогам октября 2020 года Группа компаний «РЕГИОН» занимает 1 место среди ведущих операторов фондового рынка по объему клиентских операций. Кроме того, по версии ИА Sбonds по итогам 10 месяцев 2020 года БК «РЕГИОН» занимает 3 место по объему размещений (без учета собственных выпусков) в рейтинге организаторов облигационных выпусков России.

На конец 2019 года Депозитарная компания «РЕГИОН» входит в ТОП-5 депозитарных компаний по стоимости контролируемого имущества по версии ПАРТАД. ДК «РЕГИОН» стала первой на рынке компаний, предоставившей в конце 2014 года услугу представителя владельцев облигаций (ПВО). В 2018 году ДК «РЕГИОН» была принята на учет первая электронная складная.

ГК «РЕГИОН» награждена многочисленными премиями в области финансов, в частности является победителем конкурса «Элита фондового рынка» в номинации «Компания рынка облигаций» за 2019г. И премии «Investfunds Awards» в номинации «Лучшая Брокерская компания для институциональных

инвесторов» по итогам 2019 года. Является победителем премии CBONDS AWARDS 2019 в номинациях: «Лучший инвестиционный банк по работе с финансовыми институтами» (2-е место), «Лучший инвестиционный банк по работе со I эшеломом заемщиков» (3-е место), «Лучшая сделка первичного размещения корпоративных облигаций» (в качестве организатора размещения выпуска РУСАЛ БРАТСК, БО-001Р-01), «Дебют года» (в качестве организатора размещения выпуска Ритейл Бел Финанс, 01); победитель премии «Финансовая элита России 2019» в номинациях: «Компания года в сфере управления пенсионными накоплениями», «Компания года на рынке облигаций», «Надежность».

Группа «РЕГИОН» - социально ответственная компания, регулярно поддерживающая различные благотворительные и культурные проекты: программы фонда «Арифметика добра», общенациональный культурный проект «Россия. Полет через века» в рамках которого в ноябре 2020 года проведена всероссийская фотовыставка ко Дню народного единства, ежегодный международный шахматный турнир на Кубок Группы компаний «РЕГИОН» по блицу и др.

Рейтинги:

Эксперт РА:

АО «РЕГИОН Лизинг»

Рейтинг кредитоспособности «ruBB-», прогноз стабильный

Подробнее <http://www.region.ru/>

### ***Положение Эмитента в отрасли***

Компания РГ Лизинг создана в 2005 году. С 2013 года по июль 2018 года 100% долей уставного капитала Общества принадлежали ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК».

12 июля 2018 года состоялась сделка купли-продажи, в рамках которой ООО «МКБ-лизинг» было приобретено АО «РЕГИОН Лизинг» и вошло в состав Группы компаний «РЕГИОН» под новым названием ООО «РГ Лизинг».

Группа компаний «РЕГИОН» начала развивать направление бизнеса по предоставлению услуг финансовой аренды (лизинга) в 2011 году.

Сделка позволила объединить профессиональные компетенции для получения синергетического эффекта, выраженного в росте консолидированного портфеля и, как следствие, в усилении рыночных позиций. Совокупный лизинговый портфель компаний по итогам 1-го полугодия 2020 года составляет 35 187 млн рублей и оценивается как высоко диверсифицированный. Группа лизинговых компаний РЕГИОН Лизинг (далее РЕГИОН Лизинг) занимает 15 место по объему лизингового портфеля и 33 место по объему нового бизнеса среди лизинговых компаний России (Аналитическое агентство Эксперт РА по итогам 1-го полугодия 2020 года).

РЕГИОН Лизинг - Победитель премии RAEX (РАЭКС-Аналитика) по итогам 9 месяцев 2019 года в номинации: «Содействие повышению прозрачности российского рынка лизинга».

В планах РЕГИОН Лизинг продолжить развитие как крупного корпоративного направления бизнеса, так и розничного. А с учетом достаточных компетенции и стабильных позиций на рынке компания сможет максимально удовлетворять растущие потребности клиентов.

РЕГИОН Групп Лизинг сотрудничает с индивидуальными предпринимателями, представителями малого, среднего и крупного бизнеса. РГ Лизинг работает с компаниями, ведущими свою деятельность в Москве и Центральном федеральном округе, а также в других регионах Российской Федерации.

Драйверами развития компании в 2019 году стали сегменты лизинга железнодорожной техники, строительной и дорожной спецтехники, а также сегменты грузового, легкового и пассажирского автотранспорта.

Помимо общих рыночных тенденций, увеличению спроса на спецтехнику способствовали партнерские программы РЕГИОН Групп Лизинг. Одним из конкурентных преимуществ компании являются хорошо налаженные связи с проверенными поставщиками и производителями техники и оборудования.

Другие конкурентные преимущества компании - профессиональная команда специалистов с богатым опытом работы в области лизинга, гибкий подход к структурированию сделок, оперативность принятия решений при рассмотрении заявок.

Приоритетными отраслями развития для РЕГИОН Групп Лизинг являются промышленное производство, транспорт, услуги и инфраструктурное строительство.

В сферу компетенций компании входят: организация сложноструктурированных сделок, участие в госзакупках, трансграничный лизинг, работа с розничными высокомаржинальными продуктами и с субсидируемыми видами сделок.

РЕГИОН Групп Лизинг - участник всех программ господдержки лизинговых продуктов: программы «Лизинговые проекты» Фонда развития промышленности и программ субсидирования Минпромторга РФ.

С 2012 года РГ Лизинг является активным участником Объединенной Лизинговой Ассоциации. В 2017 году компания вступила в Национальный лизинговый союз. Специалисты РГ Лизинг принимают активное участие в рабочих группах по выработке предложений по изменению Налогового кодекса РФ, проекта ФСБУ "Аренда", концепции реформирования гражданско-правового регулирования лизинговой

деятельности.

### 3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

**129515 Российская Федерация, г. Москва, ул. Академика Королева, дом 13, строение 1, этаж 8 пом. I, ком. (оф) 48Б (814)**

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

**129515 Российская Федерация, г. Москва, ул. Академика Королева, дом 13, строение 1, этаж 8 пом. I, ком. (оф) 48Б (814)**

Иной адрес для направления почтовой корреспонденции

**107045 Российская Федерация, г. Москва, Пушкин перулок 9**

Телефон: +7 (495) 797-42-31

**Факса не имеет**

Адрес электронной почты: **leasing\_info@region.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35659, www.region-leasing.ru**

Эмитент не имеет специального подразделения по работе с акционерами и инвесторами эмитента

### 3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7717540595

### 3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

## 3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

### 3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
64.91

Коды ОКВЭД
45.1
73.1
77.11
77.3
77.31
77.32
77.33
77.34
77.35
77.39

77.39.11
77.39.2
84.21

### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: **Финансовый лизинг**

Наименование показателя	2019, 9 мес.	2020, 9 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	4 153 405	5 213 649
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	100	100

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

**Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений:**

**рост выручки обусловлен укреплением позиций Эмитента на рынке лизинга и продолжающимся ростом объемов продаж в 3 квартале 2020 года (рост 26 %) по сравнению с аналогичным периодом 2019 года.**

**Дополнительная информация: Отсутствует**

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2019, 9 мес.	2020, 9 мес.
Сырье и материалы, %	0	0
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0	0
Топливо, %	0	0
Энергия, %	0	0
Затраты на оплату труда, %	0	0
Проценты по кредитам, %	0	0
Арендная плата, %	0	0
Отчисления на социальные нужды, %	0	0
Амортизация основных средств, %	98	98
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	1	1
Прочие затраты, %	0	0
амортизация по нематериальным активам, %	0	0
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0	0
обязательные страховые платежи, %	0	0

представительские расходы, %	0	0
иное (пояснить), %	1	1
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	125	131

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

***Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет***

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

***Российские стандарты бухгалтерского учета (РСБУ)***

### **3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента**

За 9 мес. 2020 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

***Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется***

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

***Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было***

Доля импортных поставок в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

***Импортные поставки отсутствуют***

### **3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента**

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

***Эмитент осуществляет свою деятельность на лизинговом рынке Российской Федерации.***

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

***К основным факторам, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), можно отнести снижение уровня кредитоспособности потенциальных покупателей (лизингополучателей), рост конкуренции на лизинговом рынке, увеличение процентных ставок на заемные средства, снижение спроса на лизинговые услуги.***

***Фактор: Снижением уровня кредитоспособности потенциальных потребителей лизинговых услуг  
Действия Эмитента: Тщательный анализ финансового положения потенциальных лизингополучателей, прогнозирование возможного неисполнения обязательств лизингополучателями.***

***Фактор: Увеличение процентных ставок на заемные денежные средства  
Действия Эмитента: Пересмотр структуры распределения заемных средств***

***Фактор: Снижение спроса на лизинговые услуги***

***Действия Эмитента: Индивидуальный подход к клиентам, изменение условий лизинга, снижение ставок***

***Фактор: Усиление конкуренции на лизинговом рынке***

***Действия Эмитента: Расширение спектра финансовых услуг в деятельности Эмитента, укрепление связей с поставщиками оборудования и транспорта.***

### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ**

Эмитент не имеет разрешений (лицензий) сведения которых обязательно указывать в отчете эмитента (ежеквартальном отчете)

### **3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов**

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

### **3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых. Эмитент не имеет подконтрольных организаций, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.

### **3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.

### **3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

Эмитент планирует реализовывать долгосрочную стратегию развития , а также инвестиционные проекты, для финансирования которых использовать собственные средства и внешние заимствования, осуществлять дальнейшее развитие инвестиционной деятельности, увеличение портфеля инвестиций, в т.ч. в реальный сектор экономики, инициировать проекты в перспективных сегментах рынка. Источником будущих доходов Эмитента будут являться доходы от основных направлений деятельности Эмитента.

Планы, касающиеся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности:

На дату утверждения настоящего ежеквартального отчета указанные планы у Эмитента отсутствуют.

### **3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях**

Наименование группы, холдинга или ассоциации: *Группа компаний "РЕГИОН"*

Срок участия эмитента: *с 12 июля 2018 года, срок не ограничен*

Роль (место) и функции эмитента в организации:

*Эмитент является участником Группы компаний.*

*Универсальная лизинговая компания, предоставляющая услуги финансового лизинга индивидуальным предпринимателям, предприятиям малого, среднего и крупного бизнеса.*

Наименование группы, холдинга или ассоциации: *Объединенная лизинговая ассоциация (ОЛА)*

Срок участия эмитента: *С 2012 года, срок не ограничен*

Роль (место) и функции эмитента в организации:

*Эмитент является членом Объединенной лизинговой ассоциации.*

*Универсальная лизинговая компания, предоставляющая услуги финансового лизинга индивидуальным предпринимателям, предприятиям малого, среднего и крупного бизнеса.*

Наименование группы, холдинга или ассоциации: *СОЮЗ ЛИЗИНГОВЫХ КОМПАНИЙ "НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЛИЗИНГОВЫЙ СОЮЗ" (НЛС)*

Срок участия эмитента: *С 2017 года, срок не ограничен*

Роль (место) и функции эмитента в организации:

*Эмитент является членом Национального лизингового союза.*

*Универсальная лизинговая компания, предоставляющая услуги финансового лизинга индивидуальным предпринимателям, предприятиям малого, среднего и крупного бизнеса.*

### 3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «М-лизинг»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «М-лизинг»*

Место нахождения *129515 Российская Федерация, г. Москва, ул. Академика Королева, д. 9, корп. 5, э.1, пом. II, к. 8, оф. 2*

ИНН: *7717590589*

ОГРН: *5077746843323*

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации: *100%*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: *0%*

Описание основного вида деятельности общества: *Финансовый лизинг*

Состав совета директоров (наблюдательного совета) общества

*Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен*

Едиличный исполнительный орган общества

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Зиновьева Юлия Александровна	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа общества

*Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен*

*Дополнительная информация: Отсутствует*

### 3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На 30.09.2020 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Компьютерное и офисное оборудование	5 214	2 496
Офисная мебель и другое имущество	3 162	1 674
Транспорт и оборудование (изъятые предметы лизинга)	89 709	57 961
ИТОГО	98 085	62 131

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:  
*Линейный способ*

Отчетная дата: **30.09.2020**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

*Переоценка основных средств за указанный период не проводилась*

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

*Эмитент не планирует приобретение, замену и выбытие основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств Эмитента.*

## **Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности ЭМИТЕНТА**

### **4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2019, 9 мес.	2020, 9 мес.
Норма чистой прибыли, %	2.08	1.41
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.26	0.36
Рентабельность активов, %	0.53	0.51
Рентабельность собственного капитала, %	6.7	5.2
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

*Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов*

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

*Прибыльность за рассматриваемый период обеспечена эффективным планированием работы Эмитента, сбалансированностью его бюджета с точки зрения доходов, расходов и инвестиций. По итогам 9 месяцев 2019 года показатель нормы чистой прибыли составил 2,08%, по итогам 9 месяцев 2020 года - 1,41%.*

*Коэффициент оборачиваемости активов — финансовый показатель интенсивности использования организацией всей совокупности имеющихся активов. Коэффициент оборачиваемости активов по итогам 9 месяцев 2019 года составил 0,26, по итогам 9 месяцев 2020 года - 0,36. Невысокие значения данного показателя характерны для отрасли, в которой ведет свою основную хозяйственную деятельность Эмитент.*

*Рентабельность активов – финансовый коэффициент, характеризующий отдачу от использования*



всех активов организации. Коэффициент показывает способность организации генерировать прибыль без учета структуры его капитала (финансового левериджа), качество управления активами.

Рентабельность активов в рассматриваемых периодах находится у Эмитента в диапазоне 0,53% по 9 мес. 2019 года и 0,51% по итогам 9 мес. 2020 года.

Рентабельность собственного капитала – показатель чистой прибыли в сравнении с собственным капиталом организации, отражающий, насколько эффективно был использован капитал. По итогам 3 квартала 2019 года показатель Рентабельности собственного капитала составил 6,7%, по итогам аналогичного периода 2020 года - 5,2%

Комплекс управленческих решений, принятых в 2011-2020 годах, а также реализация выбранной стратегии развития привели к прибыли компании в указанный период.

На протяжении всего анализируемого отчетного периода Эмитент не имел убытков. Основная причина - рациональная политика Эмитента по управлению расходами, направленная на сохранение и увеличение процентной маржи, позволяющая осуществлять эффективный контроль над расходами, как в условиях бурного роста основной деятельности, так и в кризисных условиях.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в отчете эмитента (ежеквартальном отчете): **Нет**

#### 4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2019, 9 мес.	2020, 9 мес.
Чистый оборотный капитал	-949 331	-638 521
Коэффициент текущей ликвидности	0.7	0.76
Коэффициент быстрой ликвидности	0.59	0.76

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав отчета эмитента (ежеквартального отчета): **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

**Чистый оборотный капитал** характеризует величину оборотного капитала, свободного от краткосрочных (текущих) обязательств. Отрицательное значение чистого оборотного капитала по итогам 6 месяцев 2019 и 6 месяцев 2020 гг., обусловлено высокими темпами роста краткосрочных обязательств в силу активного развития Эмитента, активного привлечения заемных средств и особенностями бухгалтерского учета в компаниях данной отрасли. В расчете чистых оборотных активов, в соответствии с приложением 2 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг Центрального Банка Российской Федерации №454-П от 30 декабря 2014г., участвуют в виде вычитаемой величины все краткосрочные обязательства (не включая доходы будущих периодов) компании. В соответствии с п. 3 ПБУ 9/99 «Доходы организации» в краткосрочных обязательствах эмитент учитывает сумму задатков,

*полученных от клиентов по договорам лизинга (расчеты с покупателями и заказчиками), которые в свою очередь подлежат зачету на протяжении действия договоров лизинга (по большей части более 12 мес.). Суммы задатков участвующих в расчете чистого оборотного капитала составляют:*

*По итогам 9 месяцев 2019г. - 876 254 тыс. рублей.*

*По итогам 9 месяцев 2020г. - 296 103 тыс. рублей.*

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в отчете эмитента (ежеквартальном отчете): **Нет**

### **4.3. Финансовые вложения эмитента**

На 30.09.2020 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

**Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

**Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет**

Иные финансовые вложения

Объект финансового вложения: **Общество с ограниченной ответственностью "Техком" - займ 3312 от 01.04.2019**

Размер вложения в денежном выражении: **11 983**

Единица измерения: **тыс. руб.**

размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты:

**11% годовых, согласно графика погашения**

Дополнительная информация: **Отсутствует**

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

**Потенциальные убытки, связанные с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, ограничены балансовой стоимостью вложений. Средства эмитента не размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны. Средства эмитента не размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях в отношении которых принято решение о реорганизации, ликвидации, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами).**

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

**Все расчеты, произведенные в настоящем пункте, произведены в соответствии со стандартами бухгалтерского учета, принятыми в Российской Федерации. Положение по бухгалтерскому учету**

#### **4.4. Нематериальные активы эмитента**

На 30.09.2020 г.

*Нематериальные активы у эмитента отсутствуют*

#### **4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

Политика в области научно-технического развития отсутствует, так как Эмитент не осуществляет научно-технической деятельности.

Эмитент не ведет научных разработок и исследований в области информационных технологий, которые могут являться предметом лицензирования и патентования.

Затраты на осуществление научно-технической деятельности отсутствуют.

#### **4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

##### *Рынок лизинга в России по итогам первого полугодия 2020 года*

Согласно отчету рейтингового агентства «Эксперт» «Рынок лизинга по итогам 1-го полугодия 2020 года: тотальное поражение», совокупный портфель российских лизингодателей показал снижение с начала года на 2% и составил 4,8 трлн руб., объем нового бизнеса упал на 22% (к аналогичному периоду прошлого года) и достиг отметки в 570 млрд руб.

За I полугодие 2020 г. было заключено новых лизинговых договоров на сумму 845 млрд руб. (-28% к аналогичному показателю I полугодия 2019 г.). Концентрация на топ-10 компаний в сумме новых договоров снизилась с 72% до 43%.

Наибольшие отрицательные темпы роста продемонстрировали корпоративные сегменты: железнодорожная техника (94 млрд руб./2020 г. против 142 млрд руб./2019 г.), авиатранспорт (26 млрд руб./2020 г. против 47 млрд руб./2019 г.), морские и речные суда (24 млрд руб./2020 г. против 72 млрд руб./2019 г.).

Среди ключевых причин, оказавших негативное влияние на рынок лизинга, экспертами были выделены три основных: 1) снижение спроса со стороны клиентов; 2) ограничения в работе поставщиков предметов лизинга; 3) рост просроченной задолженности.

Рынок лизинга легковых автомобилей также просел, однако не столь значительно (-4%), во многом благодаря высоким продажам в начале года (до введения карантина) и реализации в июне отложенного спроса. Поддержку автосегменту оказали снижение ключевой ставки и расширение списка автомобилей, участвующих в госпрограмме льготного лизинга.

Положительную динамику показали сегменты: сельскохозяйственная техника и скот (22 млрд руб./2020 г. против 14 млрд руб./2019 г.), строительная и дорожно-строительная техника (70 млрд руб./2020 г. против 55 млрд руб./2019 г.). На 2 и 4 млрд руб. соответственно выросли «оборудование для нефте- и газодобычи и переработки» и «грузовой автотранспорт».

В структуре рынка по предметам лизинга в совокупном лизинговом портфеле наибольшую долю по-прежнему занимают железнодорожная техника (34%) и авиатранспорт (17,1%), несмотря на глубокую рецессию в обоих сегментах. На лизинг морских судов, объемы нового бизнеса которого сократились в текущем году на 67%, приходится 10,5%. Сегмент грузового автотранспорта вырос на 3%, его доля составила 11%. «Легковые автомобили» напротив потеряли 4%, на 01.07.2020 их доля в совокупном лизинговом портфеле - 7,5%.

Основным каналом продаж лизинговых услуг остаются прямые продажи, на них приходится 64% всех заключенных лизинговых сделок (75% годом ранее). Из-за закрытия офисов лизинговых компаний в период пандемии выросла доля второго по значимости канала продаж – продажи в офисах банков (с 14% в 2019 г. до 17% в 2020 г.). Набирают популярность продажи через поставщиков (10% в 2020 г./ 6% в 2019 г.).

В 2018 году Группа компаний РЕГИОН приобрела лизинговый бизнес МОСКОВСКОГО КРЕДИТНОГО БАНКА. Сделка позволила объединить профессиональные компетенции для получения синергетического эффекта, выраженного в росте консолидированного портфеля и, как следствие, в усилении рыночных позиций.

Объем текущего портфеля (по лизинговым и арендным договорам) на 01.07.2020 составляет 35 187 млн. руб.

За указанный период было заключено лизинговых договоров на сумму 3 681 млн руб., объем нового бизнеса достиг 2 389 млн руб.

#### **4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

Факторы и условия (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), влияющие на деятельность эмитента и оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности.

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. Среди наиболее значимых факторов и условий, влияющих и оказавших влияние на деятельность Эмитента, можно указать следующие:

- инфляция и обесценивание/удорожание российского рубля;
- усиление конкуренции на рынке и возможный рост финансовых возможностей основных конкурентов;
- снижением инвестиционной активности и сжатие лизингового рынка в целом вследствие макроэкономических процессов.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

Влияние указанных факторов на деятельность Эмитента носит долгосрочный характер

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

Эмитент ведет свою деятельность с 2005 года и в настоящее время располагает широкой базой клиентов в различных секторах экономики и регионах страны.

Стратегия развития Эмитента направлена на рост и дальнейшее развитие на рынке лизинговых услуг России, получение дополнительных конкурентных преимуществ за счет расширения продуктовой линейки и предложений индивидуальных решений клиентам.

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:

Учитывая особенности каждого контракта, Эмитентом используются следующие меры для повышения эффективности бизнеса и минимизации воздействия вышеназванных негативных факторов: предварительный анализ и последующий мониторинг финансового положения лизингополучателя; установление кредитных лимитов на лизингополучателей; диверсификация заемных инструментов, соотнесение графиков их обслуживания с поступлением лизинговых платежей, устранение зависимости от ограниченного круга кредиторов; распределения инвестиционного портфеля между различными типами предметов лизинга.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

К существенным событиям/ факторам, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, относятся:

- ухудшение макроэкономической ситуации;
- рост конкуренции;
- рост процентных ставок на заемные денежные средства;
- ухудшение кредитного качества потенциальных клиентов;
- сокращение спроса на лизинговые услуги из-за опасения клиентов планировать деятельность на длительный срок.

Вероятность наступления вышеуказанных факторов оценивается Эмитентом как в целом выше среднего. С учетом принятой стратегии развития Эмитента и применяемой системы управления устойчивость компании к негативному воздействию указанных факторов расценивается Эмитентом выше среднего.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия

1. Событие: Снижение процентных ставок на заемные денежные средства

Вероятность наступления: средняя

Продолжительность действия: среднесрочная

2. Событие: Увеличение клиентской базы Эмитента

Вероятность наступления: средняя

Продолжительность действия: долгосрочная

3. Событие: Экспансия в новые сегменты рынка

Вероятность наступления: средняя

Продолжительность действия: долгосрочная

4. Событие: Повышение эффективности бизнеса Эмитентом

Вероятность наступления: средняя

Продолжительность действия: долгосрочная

#### **4.8. Конкуренты эмитента**

«РЕСО-Лизинг», «Европлан», «Сименс Финанс», «ГК Балтийский лизинг», «ЮниКредит Лизинг»

- широкий спектр предметов лизинга (спецтехника, недвижимость, автотранспорт, железнодорожный подвижной состав, суда, оборудование различного назначения);
- отлаженные связи с ведущими поставщиками оборудования;
- открытый список предметов лизинга;
- высокая скорость рассмотрения лизинговых заявок;
- возможность лизинга с минимальным авансом;
- минимальная ставка удорожания предмета лизинга;
- долгий срок финансирования;
- гибкий график платежей;
- минимальный комплект документов;
- высококвалифицированный опытный персонал;
- сопровождение сделки на всех ее этапах;
- открытость и прозрачность бизнеса по оказанию лизинговых услуг, максимальная приближенность к потребностям клиентов;
- богатый опыт структурирования сложных сделок.

Все вышеперечисленные факторы оказывают положительное равнозначное влияние на конкурентоспособность услуг Эмитента.

### **Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

#### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*В соответствии с Уставом органами управления Эмитента являются:*

- *Общее собрание участников Эмитента;*
- *Единоличный исполнительный орган - Генеральный директор*

*1. К компетенции Общего собрания участников относятся:*

- *определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;*
- *изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала; Общества;*
- *образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;*
- *избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;*
- *утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;*
- *принятие решения о распределении прибыли Общества;*
- *утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);*
- *принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных ценных бумаг;*
- *назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;*
- *принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;*

- назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов.
- принятие решения об одобрении крупной сделки (крупной сделкой является сделка определенная п. 1 ст. 46 Федерального закона «Об обществах с ограниченной»);
- принятие решения о совершении Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, в порядке предусмотренном статьей 45 Федерального закона «Об обществах с ограниченной»)
- определение информации о деятельности Общества являющейся конфиденциальной;
- решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

## **2. Компетенция Генерального директора.**

*Генеральный директор руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены Уставом Общества и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998 № 14-ФЗ к компетенции Общего собрания участников Общества.*

*Генеральный директор Общества:*

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, устанавливает оплату труда работников Общества, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- осуществляет иные полномочия, не отнесенные Уставом Общества к компетенции Общего собрания участников Общества;
- обеспечивает выполнение решений Общего собрания участников, исполнение бюджета и планов деятельности Общества;
- подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение Общего собрания участников;
- распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных Общим собранием участников, Уставом Общества и действующим законодательством;
- открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в кредитных организациях;
- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности Общества;
- представляет на утверждение Общего собрания участников годовой отчет и баланс Общества, а также отчет об исполнении плана деятельности и бюджета Общества за истекший год;
- обеспечивает соответствие сведений об Участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в Уставном капитале Общества, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в Уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу, ведет список Участников Общества с указанием таких сведений;
- принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества.

*Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента, а также кодекса корпоративного управления эмитента в случае его наличия:*

*<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35659>*

*[www.region-leasing.ru](http://www.region-leasing.ru)*

Эмитентом не утвержден (не принят) кодекс корпоративного управления либо иной аналогичный документ

За последний отчетный период не вносились изменения в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность его органов управления

*Дополнительная информация: Отсутствует*

## **5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

### **5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента**

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен Уставом

## 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Мухамедов Рустем Клычевич*

Год рождения: *1977*

Образование:

*В 2000г. - Московский энергетический институт (специальность – «Техника и физика низких температур»).*

*В 2005г. - Финансовая академия при Правительстве Российской Федерации (специальность – «Финансы и кредит»).*

*В 2018г. - Московская школа управления СКОЛКОВО (программа Executive MBA).*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.09.2013	н.вр.	Акционерное общество "РЕГИОН Лизинг"	Генеральный директор
05.02.2020	н.вр.	Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН Групп Лизинг"	Генеральный директор

### *Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента ***Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: ***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***Лицо указанных должностей не занимало***

## 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

## 5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

*Сведения не приводятся, в связи с тем, что совет директоров (наблюдательный совет) и*

коллегиальный исполнительный орган у Эмитента отсутствуют. Сведения о вознаграждении физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления Эмитента, не указываются.

#### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля**

*Наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента Уставом не предусмотрено*

Дополнительная информация: *Отсутствует*

#### **5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента Уставом не предусмотрено

#### **5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента Уставом не предусмотрено

#### **5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2020, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	102
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	103 132.2
Выплаты социального характера работников за отчетный период	0

В случае если изменение численности сотрудников (работников) эмитента за раскрываемый период является для эмитента существенным, указываются факторы, которые, по мнению эмитента, послужили причиной для таких изменений, а также последствия таких изменений для финансово-хозяйственной деятельности эмитента: существенных для Эмитента изменений численности сотрудников (работников) Эмитента за раскрываемый период не произошло.

В случае если в состав сотрудников (работников) эмитента входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники), дополнительно указываются сведения о таких ключевых сотрудниках эмитента: такие сотрудники отсутствуют.

В случае если сотрудниками (работниками) эмитента создан профсоюзный орган, указывается на это обстоятельство: профсоюзный орган не создавался.

#### **5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента**

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента, а также не предоставляет и не предусматривает возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента, а также не заключал соглашения со своими сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале Эмитента

## **Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась**



## заинтересованность

### 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: 2

### 6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирурующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

1. Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "РЕГИОН Лизинг"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "РЕГИОН Лизинг"*

Место нахождения

*121170 Российская Федерация, г. Москва, ул. Кульнева, д. 3, стр. 1, этаж 1, помещение III, комната 36*

ИНН: *7730650445*

ОГРН: *1117746705009*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *99,99991948%*

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

#### 1.1.

ФИО: *Судариков Сергей Николаевич*

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

*Косвенный контроль в юридическом лице, являющемся участником (акционером) Эмитента*

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : *право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента*

Вид контроля: *косвенный контроль*

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) эмитента, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) эмитента), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

1. Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Инвестиционная компания "РЕГИОН"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "ИК "РЕГИОН"*

Место нахождения: *119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40, стр. 4, 7 этаж, помещение I, комната 42*

ИНН *7730095858*

ОГРН *1027739041153*

*90% долей в уставном капитале АО "ИК "РЕГИОН" владеет на праве собственности Судариков Сергей Николаевич.*

2. Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН Финансовые услуги"*

**Сокращенное фирменное наименование: ООО "РЕГИОН Финансовые услуги"**

**Место нахождения: 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40, стр. 4, 7 этаж, помещение I, комната 30.**

**ИНН 7706444025**

**ОГРН 5167746346697**

**99,99999% долей в уставном капитале ООО "РЕГИОН Финансовые услуги" владеет на праве собственности Акционерное общество "Инвестиционная компания "РЕГИОН"**

**3. Полное фирменное наименование: Акционерное общество "РЕГИОН Лизинг"**

**Сокращенное фирменное наименование: АО "РЕГИОН Лизинг"**

**Место нахождения: 121170, г. Москва, ул. Кульнева, д. 3, стр. 1, этаж 1, помещение III, комната 36**

**ИНН 7730650445**

**ОГРН 1117746705009**

**100% акций в уставном капитале АО "РЕГИОН Лизинг" владеет на праве собственности ООО "РЕГИОН Финансовые услуги"**

**4. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН Групп Лизинг"**

**Сокращенное фирменное наименование: ООО "РЕГИОН Групп Лизинг"**

**Место нахождения: 129515, г. Москва, ул. Академика Королева, дом 13, строение 1, этаж 8 пом. I, ком. (оф) 48Б (814).**

**ИНН 7717540595**

**ОГРН 1057748279698**

**99,99991948% долей в уставном капитале ООО "РЕГИОН Групп Лизинг" владеет на праве собственности АО "РЕГИОН Лизинг".**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **99.99991948%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **Отсутствуют**

**2. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН Финансовые услуги"**

**Сокращенное фирменное наименование: ООО "РЕГИОН Финансовые услуги"**

**Место нахождения**

**119021 Российская Федерация, г. Москва, г. Москва, бульвар Зубовский, д. 11 А, этаж 5, помещение I, комната 1**

**ИНН: 7706444025**

**ОГРН: 5167746346697**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0.00008052%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента

**2.1.**

**ФИО: Судариков Сергей Николаевич**

Основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль (участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента):

**Косвенный контроль в юридическом лице, являющемся участником (акционером) Эмитента**

Признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля : **право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента**

Вид контроля: **косвенный контроль**

Все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) эмитента, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника

(акционера) эмитента), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет косвенный контроль. При этом по каждой такой организации указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо):

**1. Полное фирменное наименование:** Акционерное общество "Инвестиционная компания "РЕГИОН"

**Сокращенное фирменное наименование:** АО "ИК "РЕГИОН"

**Место нахождения:** 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40, стр. 4, 7 этаж, помещение I, комната 42

**ИНН** 7730095858

**ОГРН** 1027739041153

**90% долей в уставном капитале АО "ИК "РЕГИОН" владеет на праве собственности Судариков Сергей Николаевич.**

**2. Полное фирменное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН Финансовые услуги"

**Сокращенное фирменное наименование:** ООО "РЕГИОН Финансовые услуги"

**Место нахождения:** 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 40, стр. 4, 7 этаж, помещение I, комната 30.

**ИНН** 7706444025

**ОГРН** 5167746346697

**99,99999% долей в уставном капитале ООО "РЕГИОН Финансовые услуги" владеет на праве собственности Акционерное общество "Инвестиционная компания "РЕГИОН"**

**3. Полное фирменное наименование:** Акционерное общество "РЕГИОН Лизинг"

**Сокращенное фирменное наименование:** АО "РЕГИОН Лизинг"

**Место нахождения:** 121170, г. Москва, ул. Кульнева, д. 3, стр. 1, этаж 1, помещение III, комната 36

**ИНН** 7730650445

**ОГРН** 1117746705009

**100% акций в уставном капитале АО "РЕГИОН Лизинг" владеет на праве собственности ООО "РЕГИОН Финансовые услуги"**

**4. Полное фирменное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН Групп Лизинг"

**Сокращенное фирменное наименование:** ООО "РЕГИОН Групп Лизинг"

**Место нахождения:** 129515, г. Москва, ул. Академика Королева, дом 13, строение 1, этаж 8 пом. I, ком. (оф) 48Б (814).

**ИНН** 7717540595

**ОГРН** 1057748279698

**99,99991948% долей в уставном капитале ООО "РЕГИОН Групп Лизинг" владеет на праве собственности АО "РЕГИОН Лизинг".**

**0,00008052% доля в уставном капитале ООО "РЕГИОН Групп Лизинг" владеет на праве собственности ООО "РЕГИОН Финансовые услуги".**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0.00008052%**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **Отсутствуют**

### **6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')**

В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации) или муниципальной собственности

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

**Указанных лиц нет**

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

**Указанных лиц нет**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации,

муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

*Указанное право не предусмотрено*

#### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента**

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

#### **6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **03.03.2020**

Список акционеров (участников)

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «РЕГИОН Лизинг»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «РЕГИОН Лизинг»*

Место нахождения: *121170, г. Москва, ул. Кульнева, д. 3, стр. 1, этаж 1, помещение III, комната 36*

ИНН: **7730650445**

ОГРН: **1117746705009**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **99.999919**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финансовые услуги»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «РЕГИОН Финансовые услуги»*

Место нахождения: *119021, г. Москва, бульвар Зубовский, д. 11 А, этаж 5, помещение I, комната 1*

ИНН: **7706444025**

ОГРН: **5167746346697**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.000081**

Дополнительная информация: *Отсутствует*

#### **6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, по итогам последнего отчетного квартала.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность	2	395 000 000
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых общим собранием участников (акционеров) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем	0	0

одобрении		
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении	0	0

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена (размер) которой составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествующего дате совершения сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал: **Указанных сделок не совершалось**

Дополнительная информация: **Отсутствует**

## 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На 30.09.2020 г.

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	1 056 889
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность по векселям к получению	0
в том числе просроченная	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	0
в том числе просроченная	0
Прочая дебиторская задолженность	265 399
в том числе просроченная	0
Общий размер дебиторской задолженности	1 322 288
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	0

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период **Указанных дебиторов нет**

Дополнительная информация: **Отсутствует**

## Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

### 7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

### 7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Информация приводится в приложении 1 к настоящему ежеквартальному отчету (Бухгалтерская отчетность эмитента на 30.09.2020г.)

### **7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента**

Консолидированная промежуточная финансовая отчетность за 6 месяцев 2020 года приводится в приложении 2 к настоящему отчету.

### **7.4. Сведения об учетной политике эмитента**

Не указывается в данном отчетном квартале

### **7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

### **7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года**

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

*Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала, не было*

Дополнительная информация: *Отсутствует*

### **7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

## **Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

### **8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

#### **8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента**

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **385 010 000**

Размер долей участников общества

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "РЕГИОН Лизинг"*

Место нахождения **121170 Российская Федерация, г. Москва, ул. Кульнева, д. 3, стр. 1, этаж 1, помещение III, комната 36**

ИНН: **7730650445**

ОГРН: **1117746705009**

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: **99.999919**

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН Финансовые услуги"*

Место нахождения

**119017 Российская Федерация, г. Москва, г. Москва, бульвар Зубовский, д. 11 А, этаж 5, помещение I, комната 1**

ИНН: **7706444025**

ОГРН: **5167746346697**

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: **0.000081**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

**Информация не требует указания для Обществ с ограниченной ответственностью**

### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента**

В случае если за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала имело место изменение размера уставного капитала эмитента, по каждому факту произошедших изменений указывается:

Дата изменения размера УК: **03.03.2020**

Размер УК до внесения изменений (руб.): **310 010 000**

Структура УК до внесения изменений

Размер долей участников общества

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "РЕГИОН Лизинг"**

Место нахождения **121170 Российская Федерация, г. Москва, ул. Кульнева, д. 3, стр. 1, этаж 1, помещение III, комната 36**

ИНН: **7730650445**

ОГРН: **1117746705009**

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: **99.9999**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН Финансовые услуги"**

Место нахождения

**119017 Российская Федерация, г. Москва, г. Москва, бульвар Зубовский, д. 11 А, этаж 5, помещение I, комната 1**

ИНН: **7706444025**

ОГРН: **5167746346697**

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: **0.0001**

Размер УК после внесения изменений (руб.): **385 010 000**

Структура УК после внесения изменений

Размер долей участников общества

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество "РЕГИОН Лизинг"**

Место нахождения

**121170 Российская Федерация, г. Москва, ул. Кульнева, д. 3, стр. 1, этаж 1, помещение III, комната 36**

ИНН: **7730650445**

ОГРН: **1117746705009**

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: **99.999919**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "РЕГИОН Финансовые услуги"**

Место нахождения

119017 Российская Федерация, г. Москва, г. Москва, бульвар Зубовский, д. 11 А, этаж 5, помещение I, комната 1

ИНН: 7706444025

ОГРН: 5167746346697

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: 0.000081

Наименование органа управления эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного капитала эмитента: **Внеочередное общее собрание участников Общества с ограниченной ответственностью "РЕГИОН Групп Лизинг"**

Дата составления протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного капитала эмитента: **21.02.2020**

Номер протокола: **б/н**

### **8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

Наименование высшего органа управления эмитента: **Общее собрание участников**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: **Согласно п. 6.6 Устава Эмитента:**

**Генеральный директор Общества не позднее, чем в десятидневный срок до проведения Общего собрания Участников, уведомляет каждого участника Общества о проведении ОСУ. Генеральный директор уведомляет Участников Общества заказным письмом или иным из указанных способов: сообщением в письменной форме, факсимильным сообщением, телеграммой, курьерской почтой, телефонной связью. В уведомлении указывается дата, время, место проведения общего собрания Участников и предполагаемая повестка дня.**

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

**Согласно п. 6.5 Устава Эмитента:**

**Решение вопроса о проведении Общего Собрания Участников и об утверждении повестки возлагается на Генерального директора Общества.**

**Внеочередное Собрание Участников производится в случаях, если того требуют интересы Общества или его участников, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества, а также по требованию ревизионной комиссии (ревизора), аудитора или Генерального директора Общества.**

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

**В соответствии с п. 6.1 и 6.10 Устава Эмитента:**

**Очередное Общее собрание Участников Общества созывается исполнительным органом Общества ежегодно, в сроки не ранее, чем через два месяца и не позднее, чем через четыре месяца после окончания финансового года.**

**Внеочередное Собрание Участников производится в случаях, если того требуют интересы Общества или его участников, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества, а также по требованию ревизионной комиссии (ревизора), аудитора или Генерального директора Общества. Генеральный директор обязан в течение 5 дней с момента получения письменного требования о проведении внеочередного ОСУ, вынести решение о проведении внеочередного Общего собрания или об отказе в его проведении. В случае принятия решения о проведении Общего собрания Участников Общества, указанное собрание должно быть проведено не позднее 45 (Сорок пять) дней со дня получения требования об его проведении.**

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

**В соответствии с п. 6.7 Устава Эмитента:**

**Любой участник Общества, в срок не позднее, чем за 7 (Семь) дней до проведения собрания, может внести предложения о включении в повестку дня ряда дополнительных вопросов, относящихся к компетенции Общего собрания Участников Общества, и соответствующих требованиям федеральных законов.**

**В соответствии с п.6.10 Устава Эмитента:**

**Лица, инициирующие проведение Внеочередного Собрания Участников, включают вопросы для включения в повестку дня такого собрания в свое требование о проведении Внеочередного Собрания Участников.**



Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

*В соответствии с п.3 ст.36 Федерального закона от 08 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»:*

*с информацией и материалами, предоставляемыми для подготовки и проведения Собрания Участников Общества вправе знакомиться участники Общества.*

*Орган или лица, созывающие Общее Собрание Участников общества, обязаны направить участникам информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении общего собрания участников общества, а в случае изменения повестки дня соответствующие информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.*

*Указанные информация и материалы в течение тридцати дней до проведения общего собрания участников общества должны быть предоставлены всем участникам общества для ознакомления в помещении исполнительного органа общества. Общество обязано по требованию участника общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.*

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

*В соответствии с п.6 ст.37 Федерального закона от 08 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»:*

*ведение протокола общего собрания участников общества организует Генеральный директор.*

*Протоколы всех общих собраний участников общества подписываются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику общества для ознакомления. По требованию участников общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные исполнительным органом общества.*

*Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола общего собрания участников общества исполнительный орган общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола общего собрания участников общества всем участникам общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников общества.*

#### **8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций**

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем пятью процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

**1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «М-лизинг»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «М-лизинг»**

Место нахождения **129515 Российская Федерация, г. Москва, ул. Академика Королева, д. 9, корп. 5, э.1, пом. II, к. 8, оф. 2**

ИНН: **7717590589**

ОГРН: **5077746843323**

Доля эмитента в уставном капитале коммерческой организации: **100%**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **0%**

#### **8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

Сделки, отвечающие критериям, указанным в пункте 8.1.5. Приложения 3 к Положению Банка России от 30 декабря 2014 года № 454-П "О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг", в отчетном периоде Эмитентом не совершались

#### **8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

## **8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

Не указывается эмитентами, не являющимися акционерными обществами

## **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

### **8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены**

*Указанных выпусков нет*

### **8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными**

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый день) день с даты начала размещения облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещенных путем открытой подписки*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Нет*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-01-36506-R*

Дата государственной регистрации: *02.06.2016*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *Центральный банк Российской Федерации*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *2 969 970*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *2 969 970 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *находятся в обращении*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг: *29.11.2016*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *10*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *21.10.2021*

Указывается точно: *Да*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *<https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35659>;  
<http://region-leasing.ru/>*

*Дополнительная информация: Отсутствует*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

*Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет*

*Дополнительная информация: Отсутствует*

## **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением**

На дату окончания отчетного квартала в обращении нет облигаций эмитента с обеспечением, обязательства по которым не исполнены, в отношении которых осуществлялась регистрация проспекта и (или) допуск к организованным торгам

#### **8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием**

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

#### **8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями**

Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

#### **8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

В связи с отсутствием в обращении именных ценных бумаг эмитента, ведение реестра не осуществляется  
В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением

Депозитарии

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12*

ИНН: *7702165310*

ОГРН: *1027739132563*

Данные о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности

Номер: *177-12042-000100*

Дата выдачи: *19.02.2009*

Дата окончания действия: *Бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *Центральный банк Российской Федерации (Банк России)*

Дополнительная информация: *Отсутствует*

#### **8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

Законодательные акты, регулирующие вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, не указываются, т.к. Эмитент создан в форме общества с ограниченной ответственностью.

Вопросы, связанные с выплатой процентов и других платежей нерезидентам, регулируются в частности следующими нормативными актами:

Федеральный закон «О валютном регулировании и валютном контроле» № 173-ФЗ от 10 декабря 2003 г. с последующими изменениями и дополнениями;

Налоговый кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22 апреля 1996 г. с последующими изменениями и дополнениями;

Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» № 86-ФЗ от 10 июля 2002 г. с последующими изменениями и дополнениями;

Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07 августа 2001 г. № 115-ФЗ. с последующими изменениями и дополнениями;

Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 9 июля 1999 г. № 160-ФЗ. с последующими изменениями и дополнениями;

Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;

Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

Гражданский кодекс Российской Федерации

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ) от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения; иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

кты, регулирующие вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, не указываются, т.к. Эмитент создан в форме общества с ограниченной ответственностью.

Вопросы, связанные с выплатой процентов и других платежей нерезидентам, регулируются в частности следующими нормативными актами:

Федеральный закон «О валютном регулировании и валютном контроле» № 173-ФЗ от 10 декабря 2003 г. с последующими изменениями и дополнениями;

Налоговый кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22 апреля 1996 г. с последующими изменениями и дополнениями;

Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» № 86-ФЗ от 10 июля 2002 г. с последующими изменениями и дополнениями;

Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07 августа 2001 г. № 115-ФЗ. с последующими изменениями и дополнениями;

Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 9 июля 1999 г. № 160-ФЗ. с последующими изменениями и дополнениями;

Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений» от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ с последующими изменениями и дополнениями;

Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

Гражданский кодекс Российской Федерации

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (КоАП РФ) от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения; иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

## **8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

### **8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента**

Не заполняется эмитентами, не являющимися акционерными обществами

### **8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента**

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершенных отчетных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *01*

*документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый день) день с даты начала размещения облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещенных путем открытой подписки, ISIN RU000A0JWWX5*

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-01-36506-R*

Дата государственной регистрации выпуска: *02.06.2016*

Количество облигаций выпуска, шт.: *3 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *3 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска - 1-ая выплата купонного дохода;

Первый купонный период: дата начала купонного периода - «27» октября 2016 г., дата окончания купонного периода - «27» апреля 2017 г.;

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 62 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки на одну Облигацию;

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 186 990 000 руб. (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, 12,5% (Двенадцать целых пять десятых процентов) годовых;

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска - 27.04.2017г.;

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке;

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 186 990 000 руб. (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, 12,5% (Двенадцать целых пять десятых процентов) годовых;

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска - 2-ая выплата купонного дохода;

Второй купонный период: дата начала купонного периода - «27» апреля 2017 г., дата окончания купонного периода - «26» октября 2017 г.;

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 62 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки на одну Облигацию;

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 186 990 000 руб. (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, 12,5% (Двенадцать целых пять десятых процентов) годовых;

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска - 26.10.2017г.;

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке;

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 186 990 000 руб. (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, 12,5% (Двенадцать целых пять десятых процентов) годовых;

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска - 3-ья выплата купонного дохода;

Третий купонный период: дата начала купонного периода - «26» октября 2017 г., дата окончания купонного периода - «26» апреля 2018 г.;

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 62 (Шестьдесят два) рубля 33 копейки на одну Облигацию;

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 186 990 000 руб. (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, 12,5% (Двенадцать целых пять десятых процентов) годовых;

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска - 26.04.2018г.;

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке;

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 186 990 000 руб. (Сто восемьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, 12,5% (Двенадцать целых пять десятых процентов) годовых;

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска - 4-ая выплата купонного дохода;

Четвертый купонный период: дата начала купонного периода - «26» апреля 2018 г., дата окончания купонного периода - «25» октября 2018 г.;

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 51 (Пятьдесят один) рубль 11 копеек на одну Облигацию;

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 151 795 166 руб. (Сто пятьдесят один миллион семьсот девяносто пять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 70 копеек, 10,25% (Десять целых двадцать пять сотых процента) годовых;

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска - 25.10.2018г.;

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке;

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 151 795 166 руб. (Сто пятьдесят один миллион семьсот девяносто пять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 70 копеек, 10,25% (Десять целых двадцать пять сотых процента) годовых;

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска - 5-ая выплата купонного дохода;

Пятый купонный период: дата начала купонного периода - «25» октября 2018 г., дата окончания купонного периода - «25» апреля 2019 г.;

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 52 (Пятьдесят два) рубля 36 копеек на одну Облигацию;  
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 155 507 629 (Сто пятьдесят пять миллионов пятьсот семь тысяч шестьсот двадцать девять) рублей 20 копеек, 10,5% (Десять целых пять десятых процента) годовых;  
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска - 25.04.2019г.;  
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке;  
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 155 507 629 руб. (Сто пятьдесят пять миллионов пятьсот семь тысяч шестьсот двадцать девять) рублей 20 копеек, 10,5% (Десять целых пять десятых процента) годовых.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска - 6-ая выплата купонного дохода;  
Шестой купонный период: дата начала купонного периода - «25» апреля 2019 г., дата окончания купонного периода - «24» октября 2019 г.;  
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 53 (Пятьдесят три) рубля 60 копеек на одну Облигацию;  
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 159 190 392 (Сто пятьдесят девять миллионов сто девяносто тысяч триста девяносто два) рубля 00 копеек, 10,75% (Десять целых семьдесят пять сотых процентов) годовых;  
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска - 24.10.2019г.;  
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке;  
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 159 190 392 (Сто пятьдесят девять миллионов сто девяносто тысяч триста девяносто два) рубля 00 копеек, 10,75% (Десять целых семьдесят пять сотых процентов) годовых.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска - 7-ая выплата купонного дохода;  
Шестой купонный период: дата начала купонного периода - «24» октября 2019 г., дата окончания купонного периода - «23» апреля 2020 г.;  
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 49 (Сорок девять) рублей 86 копеек на одну Облигацию;  
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 148 082 704 (Сто сорок восемь миллионов восемьдесят две тысячи семьсот четыре) рубля 20 копеек, 10,00% (Десять целых ноль сотых процента) годовых;  
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска - 23.04.2020г.;  
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке;  
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 148 082 704 (Сто сорок восемь миллионов восемьдесят две тысячи семьсот четыре) рубля 20 копеек, 10,00% (Десять целых ноль сотых процента) годовых.

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска - 8-ая выплата купонного дохода;  
Шестой купонный период: дата начала купонного периода - «23» апреля 2020 г., дата окончания купонного периода - «22» октября 2020 г.;  
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб. - 44 (Сорок четыре) рубля 88 копеек на одну Облигацию;  
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб. - 133 292 253,60 (Сто тридцать три миллиона двести девяносто две тысячи двести пятьдесят три) рубля 60 копеек, 9,00% (Девять целых ноль сотых процента) годовых;  
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска - 22.10.2020г.;  
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска - Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке;  
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб. - 133 292 253,60 (Сто тридцать три миллиона двести девяносто две тысячи двести пятьдесят три) рубля 60 копеек, 9,00% (Девять целых ноль сотых процента) годовых.

*Дополнительные сведения: Отсутствуют*

## **8.8. Иные сведения**

Отсутствуют

**8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками